

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Aika 22.04.2024, klo 15:30 - 15:38

Paikka Lankaniemen leirikeskus, Syvälahdentie 12

Käsitellyt asiat

§ 12 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 13 Pöytäkirjan tarkastus

§ 14 Poikkeaminen Pelastuslain määräyksistä teollisuushallin laajennuksen rakennusluvassa

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Markku Nuortila, puheenjohtaja
Marko Siiriäinen, 1. varapuheenjohtaja
Paavo Korhonen
Mia Lamponen
Katja Mattila

Muut saapuvilla olleet

Mirja Marttila, palvelusihteeri, sihteeri
Pasi Hinkkuri, rakennustarkastaja, esittelijä
Tapio Hämäläinen, kh edustaja

Poissa

Juho Järvenpää, kunnanjohtaja
Sari Lantta, kh pj.

Allekirjoitukset

Markku Nuortila
Puheenjohtaja

Mirja Marttila
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

23.04.2024

23.04.2024

Mia Lamponen

Marko Siiriäinen

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja julkaistaan yleisessä tietoverkossa 24.4.2024

Mirja Marttila, pöytäkirjanpitäjä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

§ 12

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Valmistelija / lisätiedot:

Pasi Hinkkuri
pasi.hinkkuri@mantyharju.fi
rakennustarkastaja

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Hallintosääntö 134 § Toimielimen päätöksentekotavat

Hallintosääntö 135 § Sähköinen kokous

Hallintosääntö 136 § Sähköinen päätöksentekomenettely

Hallintosääntö 137 § Kokousaika- ja paikka

Hallintosääntö 138 § Kokouskutsu

Hallintosääntö 139 § Sähköinen kokouskutsu

Hallintosääntö 140 § Esityslistan ja liitteiden julkaiseminen kunnan verkkosivuilla

Hallintosääntö 141 § Jatkokokous

Hallintosääntö 142 § Varajäsenen kutsuminen

Hallintosääntö 143 § Läsnäolo kokouksessa

Hallintosääntö 146 § Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ehdotus

Esittelijä: Pasi Hinkkuri, rakennustarkastaja

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

§ 13

Pöytäkirjan tarkastus

Valmistelija / lisätiedot:

Pasi Hinkkuri
pasi.hinkkuri@mantyharju.fi
rakennustarkastaja

Hallintosääntö 159 § Pöytäkirjan laatiminen ja tarkastaminen

- pöytäkirjantarkastajia valitaan kaksi
- pöytäkirjantarkastajat valitaan aakkosjärjestyksessä
- pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti.

Ehdotus

Esittelijä: Pasi Hinkkuri, rakennustarkastaja

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Marko Siiriäinen ja Mia Lamponen.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Marko Siiriäinen ja Mia Lamponen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

§ 14

Poikkeaminen Pelastuslain määräyksistä teollisuushallin laajennuksen rakennusluvassa

MjuDno-2024-149

Valmistelija / lisätiedot:

Pasi Hinkkuri
pasi.hinkkuri@mantyharju.fi
rakennustarkastaja

Liitteet

- 1 Väestönsuojan mitoitusperiaatteet_VSS rakentaminen 14.2.2024
Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkisuuslaki (621/1999) § 24
- 2 Lisäselvitykset - VSS rakentaminen_2.4.2024.pdf
Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkisuuslaki (621/1999) § 24
- 3 Pelastuslaitoksen lausunto_VSS 5.3.2024
Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkisuuslaki (621/1999) § 24
- 4 Pelastuslaitoksen lausunto_VSS 10.4.2024
Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkisuuslaki (621/1999) § 24

Rakennusvalvonnasta on vireillä teollisuushallin ***** (PRT-VTJ) laajennuksen lupahakemus, asemakaavan mukaisella Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueella. Hankkeen pääsuunnittelija on hakenut toiminnanharjoittajan puolesta lupaa poiketa pelastuslain mukaisesta rakennetun kerrosalan mukaisesta väestönsuojan rakentamisveloitteesta niin, väestönsuojamitoitusperiaatteena käytetään kiinteistössä työskentelevän henkilömäärän mukaista mitoitusta poiketen lain edellyttämästä pinta-alaan perustavasta mitoituksesta. Rakennukseen on 2010 -luvulla, aiempien laajennusten yhteydessä rakennettu K-luokan väestönsuoja, jonka varsinainen suoja-ala on 29,9 m², joka on mitoitettu 40 henkilölle. Paloinsinööri ei ole lausunnossaan 5.3.2024 puoltanut poikkeamista.

Arkkitehtitoimisto Heikki Kirjalainen Oy on laatinut 2.4.2024 hakemukselle lisäselvityksen väestönsuojan mitoitusperusteista. Lisäselvityksen mukaan rakennuksen henkilömäärä laajennuksen jälkeen on enintään 32 henkilöä eikä toiminnan luonne ole kausiluonteista, jolloin henkilömäärä vaihtelisi esimerkiksi sesonkien mukaisesti. Arkkitehtitoimisto Heikki Kirjalainen Oy:n mukaan koneautomaatio ja robotiikka lisääntyy jatkossa, mikä todennäköisesti vähentää henkilökunnan tarvetta.

Paloinsinööri on antanut uuden lausunnon lisäselvityksen jälkeen 10.4.2024. Lausunnossa pelastuslaitos puoltaa ehdolla poikkeamisen myöntämistä. Ehtona on, että rakennuksessa ***** toimintaa harjoittava sitoutuu siihen ettei henkilömäärä laajene ja suosittelee lupaehtoihin kirjatavaksi suojapaikkojen lisäyksen vaatimuksen mikäli henkilöstömäärä nousee yli olemassa olevien paikkojen.

Pelastuslaista myönnettävien poikkeamien ratkaisuväliltä on rakennuslautakunnalla. (Rakennuslautakunta 12.9.2023 § 34)

Ehdotus

Esittelijä: Pasi Hinkkuri, rakennustarkastaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Rakennuslautakunta myöntää lupaehdolla teollisuushallin ***** laajenukselle poikkeamisen pelastuslain 71 ja 75 §:stä, mitoittaa väestönsuojan henkilömäärän mukaisesti.

Rakennuslautakunta määrää pelastuslaista poikkeamisen lupaan seuraavan lupaehdon:

LUPAEHTO: rakennuksessa ***** toimintaa harjoittavan tulee sitoutua siihen, että mikäli henkilöstömäärä nousee yli olemassa olevien suojapaikkojen tulee toiminnan harjoittajan viivytyksettä toteuttaa tarvittavat lisäsuojapaikat. Lupaehto ja henkilömäärän seurannan menettely tulee määrätä rakennusluvassa.

Sovelletut säädökset: PL 71 ja 75 §:t sekä Rakennuslautakunta 12.9.2023 § 34

Maksu: Rakennusvalvonnan Taksa 2023 15 ja 25.9 §:t 1.070 €

Päätös

Hyväksyttiin

Tiedoksi

Hakija, tiedoksi Etelä-Savon hyvinvointialue/paloinsinööri

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Hallintovalitus

§14

Hallintovalitus

Hallintovalitus

Valitusaika alkaa päätöksen antopäivästä, jota ei lueta määräaikaan.

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välitömästi vaikuttaa (asianosainen).

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen antopäivästä, antopäivää lukuunottamatta.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään **Itä-Suomen hallinto-oikeudelle**

Hallinto-oikeuden asiointiosoitteet ovat:

Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio

Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64, 70100 Kuopio

Sähköpostiosoite: ita-suomi.hao@oikeus.fi

Faksinumero: 029 56 42501

Puhelinnumero: 029 56 42500

Hallinto-oikeuden kirjaamon aukioloaika: 8.00-16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi, sekä
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä:

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä,
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta sekä
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua, mikä on määrätty lain 2 §:ssä. Saman lain 5 §:ssä on määräys niistä asioista, joista ei peritä oikeudenkäyntimaksua.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Mäntyharjun kunnan rakennusvalvonnasta.

Rakennusvalvonnan asiointiosoitteet ovat:

Postiosoite: PL 76, 52701 Mäntyharju

Käyntiosoite: Asematie 3, 52700 Mäntyharju

Sähköpostiosoite: kirjaamo@mantyharju.fi

Faksinumero: (015) 770 1212

Puhelinnumero: 044 7707 346

Kunnan kirjaamon aukioloaika: maanantaista perjantaihin klo 9-12 ja 13-15

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§12, §13

Muutoksenhakukielto

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimus / kunnallisvalitus

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)